

**Протокол общего
собрания собственников в многоквартирном доме по адресу город Озерск Челябинской области
бульвар Гайдара , дом 16.**

Дата протокола общего собрания: 25 мая 2019 года

Регистрационный номер протокола общего собрания: №1

Место проведения общего собрания: г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, кв. 54.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата проведения общего собрания: Собрание (в форме совместного присутствия собственников помещений) состоялось **24 апреля 2019 года в 18 часов 30 минут по адресу г.Озерск Челябинской области, проспект Карла Маркса, дом 14, второй этаж, актовый зал**, о чем ранее составлен протокол подсчета голосов, присутствующих на очной части собрания лиц (протокол очной части собрания, проводимого в очно-заочной форме). Поскольку при проведении общего собрания собственников путем совместного присутствия имеется необходимый кворум и каких либо дополнительных решений собственников до даты окончательного приема решений (15 мая 2019г.) не поступило, кроме представленных на дату проведения очной части настоящего собрания, проводимого в очно-заочной форме, настоящий протокол составляется на основании «Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме по адресу город Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16 от 25 апреля 2019 года», который является приложением к настоящему протоколу общего собрания собственников **проводимого в очно-заочной** форме и его неотъемлемой частью (п. 20 Приказа Минстроя России от 28.01.2019 N 44/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор").

Дата окончания общего собрания: «15» мая 2019 года (окончательная дата приема решений по заочному голосованию)

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу г.Озерск Челябинской области дом № 16 по бульвару Гайдара проведено в очно-заочной форме

Инициатор общего собрания собственников:

Василенко Елена Евгеньевна, инициатор общего собрания собственников помещений, имеющий в собственности жилое помещение по адресу: г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 16, квартира № 54, регистрационная запись № 74-74-41/003/2010-120 от 15.02.2010, собственность

Лицо председательствующее на общем собрании: вопрос включен в повестку собрания -

Василенко Елена Евгеньевна, инициатор общего собрания собственников помещений, имеющий в собственности жилое помещение по адресу: г. Озерск, бульвар Гайдара, дом 16, квартира № 54, регистрационная запись № 74-74-41/003/2010-120 от 15.02.2010, собственность

Секретарь собрания: вопрос включен в повестку собрания - Сабаканова Марина Васильевна собственника квартиры № 59 по бульвару Гайдара, дом 16(запись регистрации №74-74-41/078/2009-317 от 30.11.2009, собственность)

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании, (далее- присутствующие) :

список прилагается, приложение №1, приложение №8.2. , приложение 8.4.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 8812,38м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 8812,38

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6772,16, что составляет **76,85%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Общее собрание собственников помещений жилого дома №16 по бульвару Гайдара состоялось и правомочно (имеет кворум), установленный частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ.

Голосование проводилось путем оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

На повестку собрания вынесены следующие вопросы:

1. Утверждение повестки собрания.

2. Избрание Василенко Елены Евгеньевны, собственника квартиры № 54 по бульвару Гайдара, дом 16 уполномоченным лицом – председателем общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Избрание Сабакановой Марины Васильевны собственника квартиры № 59 по бульвару Гайдара, дом 16(запись регистрации №74-74-41/078/2009-317 от 30.11.2009, собственность) уполномоченным лицом – **секретарем общего собрания собственников помещений** многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Наделение секретаря и председателя общего собрания собственников правом регистрации участников общего собрания, подписания протокола и решения общего собрания собственников помещений, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

3. В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ выбор способа управления многоквартирным жилым домом по адресу г.Озерск Челябинской области, **бульвар Гайдара, дом 16** управление управляющей организацией. Избрание ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125, управляющей организацией в многоквартирном доме по адресу бульвар Гайдара, дом 16, город Озерск Челябинской области. Заключение с 01 июня 2019 года с ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125 договора управления.

4. Утверждение договора управления многоквартирным домом с приложениями, утверждение сроков, формы и порядка отчетности управляющей организации перед собственниками помещений, установленных Договором. Заключение с ООО «УО «ОСЖС» ИНН 7422038125 договора управления с приложениями на условиях, указанных в данном договоре.

5. В соответствии с п 7 статьи 156 ЖК РФ утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (за исключением размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере равном размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления Озерского городского округа на соответствующий период для нанимателей жилых помещений. На дату проведения собрания, размер платы указан в приложении №2 к договору управления и изменяется с принятием органом местного самоуправления Озерского городского округа нового решения об установлении размера платы.

6. Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии, горячей воды в многоквартирный дом, договора теплоснабжения и договора поставки горячей воды в целях горячего водоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

7. Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу холодной воды в многоквартирный дом, договора холодного водоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

8. Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей оказание услуг по отведению сточных вод от многоквартирного дома, договора водоотведения содержащего условия предоставления коммунальных услуг по водоотведению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

9. Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу электрической энергии в

многоквартирный дом, договора энергоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по электроснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

10. Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального (государственного) ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в многоквартирном доме, договора, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

11. Определение помещения, занимаемого управляющей многоквартирным домом организацией, местом хранения копий протоколов, решений и иных документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного жилого дома.

12. В соответствии с п.1,4 ст. 161.1 ЖК РФ избрать **Совет многоквартирного дома №16** по бульвару Гайдара в количестве 4 человек* следующем составе: Сабаканова Марина Васильевна - собственник квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Коренева Светлана Александровна - собственник квартиры №117 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Земцова Татьяна Васильевна - собственник квартиры №94 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Пижонкова Ирина Сергеевна - собственник квартиры №8 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16

Утвердить полномочия Совета дома и председателя Совета дома согласно положений и требований Жилищного кодекса РФ. Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара - 2 года. В случае, если по истечении срока полномочий Совета собственники не выберут новый состав Совета дома в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, полномочия состава Совета продлятся еще на 2 года (согласно п. 9, 10 ст. 161.1 ЖК РФ).

13. Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома Сабаканову Марину Васильевну - собственника квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16.

14. В соответствии с п.п. 3,4 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома на заключение на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом, контроля его исполнения, подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных

15. Определение способа оповещения о проведении общих собраний собственников, а также места размещения сведений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, итогов голосования. Определить помещения дома (двери подъезда, информационные доски, или стена внутри подъезда - первый этаж) как места уведомления о проведении общих собраний собственников и места сообщения о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений жилого многоквартирного дома, итогов голосования. Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома - собственника квартиры № в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16.

По первому вопросу: Утверждение повестки общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку общего собрания собственников.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6731,51 голосов, что составляет 76,39% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 99,40% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании;

- против –0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 40,65 голосов, что составляет 0,46% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,60% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Утвердить повестку общего собрания собственников.

2. По второму вопросу: Избрание Василенко Елены Евгеньевны, собственника квартиры № 54 по бульвару Гайдара, дом 16 уполномоченным лицом – **председателем общего собрания собственников помещений** многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Избрание Сабакановой Марины Васильевны собственника квартиры № 59 по бульвару Гайдара, дом 16(запись регистрации №74-74-41/078/2009-317 от 30.11.2009, собственность) уполномоченным лицом – **секретарем общего собрания собственников помещений** многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Наделение секретаря и председателя общего собрания собственников правом регистрации участников общего собрания, подписания протокола и решения общего собрания собственников помещений, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Василенко Елену Евгеньевну, собственника квартиры № 54 по бульвару Гайдара, дом 16 (запись регистрации № 74-74-41/003/2010-120 от 15.02.2010), собственность уполномоченным лицом – **председателем общего собрания собственников помещений** многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Избрать Сабаканову Марину Васильевну-собственника квартиры № 59 по бульвару Гайдара, дом 16(запись регистрации №74-74-41/078/2009-317 от 30.11.2009, собственность) уполномоченным лицом – **секретарем общего собрания собственников помещений** многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Наделить секретаря и председателя общего собрания собственников правом регистрации участников общего собрания, подписания протокола и решения общего собрания собственников помещений, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6690,86 голосов, что составляет 75,93% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 98,80% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против –0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 81,30 голосов, что составляет 0,92% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 1,2% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Избрать Василенко Елену Евгеньевну, собственника квартиры № 54 по бульвару Гайдара, дом 16 (запись регистрации № 74-74-41/003/2010-120 от 15.02.2010), собственность уполномоченным лицом – **председателем общего собрания собственников помещений** многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Избрать Сабаканову Марину Васильевну- собственника квартиры № 59 по бульвару Гайдара, дом 16(запись регистрации №74-74-41/078/2009-317 от 30.11.2009, собственность) уполномоченным лицом – **секретарем общего собрания собственников помещений** многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара. Наделить секретаря и председателя общего собрания собственников правом регистрации участников общего собрания, подписания протокола и решения общего собрания собственников помещений, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

3. По третьему вопросу: В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ выбор способа управления многоквартирным жилым домом по адресу г.Озерск Челябинской области, **бульвар Гайдара, дом 16** управление управляющей организацией. Избрание ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125, управляющей организацией в многоквартирном доме по адресу бульвар Гайдара, дом 16, город Озерск Челябинской области. Заключение с 01 июня 2019 года с ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125 договора управления.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ выбрать способ управления многоквартирным жилым домом по адресу г.Озерск Челябинской области, **бульвар Гайдара, дом 16** управление управляющей организацией. Избрать ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125, управляющей организацией в многоквартирном доме по адресу бульвар Гайдара, дом 16, город Озерск Челябинской области. Заключить с 01 июня 2019 года с ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125 договор управления.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6758,37 голосов, что составляет 76,69% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 99,80% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 13,79 голосов, что составляет 0,16% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,20% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ выбрать способ управления многоквартирным жилым домом по адресу г.Озерск Челябинской области, **бульвар Гайдара, дом 16** управление управляющей организацией. Избрать ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125, управляющей организацией в многоквартирном доме по адресу бульвар Гайдара, дом 16, город Озерск Челябинской области. Заключить с 01 июня 2019 года с ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис», ИНН 7422038125 договор управления.

4. По четвертому вопросу: Утверждение договора управления многоквартирным домом с приложениями, утверждение сроков, формы и порядка отчетности управляющей организации перед собственниками помещений, установленных Договором. Заключение с ООО «УО «ОСЖС» ИНН 7422038125 договора управления с приложениями на условиях, указанных в данном договоре.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор управления многоквартирным домом с приложениями, утвердить сроки, форму и порядок отчетности управляющей организации перед собственниками помещений, установленные Договором. Заключить с ООО «УО «ОСЖС» ИНН 7422038125 договор управления с приложениями на условиях, указанных в данном договоре.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6686,77 голосов, что составляет 75,88% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 98,74% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 71,6 голосов, что составляет 0,81% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 1,06% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 13,79 голосов, что составляет 0,16% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,20% от

общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Утвердить договор управления многоквартирным домом с приложениями, утвердить сроки, форму и порядок отчетности управляющей организации перед собственниками помещений, установленные Договором. Заключить с ООО «УО «ОСЖС» ИНН 7422038125 договор управления с приложениями на условиях, указанных в данном договоре.

5. По пятому вопросу: В соответствии с п 7 статьи 156 ЖК РФ утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (за исключением размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере равном размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления Озерского городского округа на соответствующий период для нанимателей жилых помещений. На дату проведения собрания, размер платы указан в приложении №2 к договору управления и изменяется с принятием органом местного самоуправления Озерского городского округа нового решения об установлении размера платы.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п 7 статьи 156 ЖК РФ утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (за исключением размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере равном размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления Озерского городского округа на соответствующий период для нанимателей жилых помещений. На дату проведения собрания, размер платы указан в приложении №2 к договору управления и изменяется с принятием органом местного самоуправления Озерского городского округа нового решения об установлении размера платы.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6687,95 голосов, что составляет 75,89% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 98,76% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании;
- воздержался – 84,21 голосов, что составляет 0,96% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 1,24% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: В соответствии с п 7 статьи 156 ЖК РФ утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (за исключением размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере равном размеру платы за содержание жилого помещения, установленному органом местного самоуправления Озерского городского округа на соответствующий период для нанимателей жилых помещений. На дату проведения собрания, размер платы указан в приложении №2 к договору управления и изменяется с принятием органом местного самоуправления Озерского городского округа нового решения об установлении размера платы.

6. По шестому вопросу: Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии, горячей воды в многоквартирный дом, договора теплоснабжения и договора поставки горячей воды в целях горячего водоснабжения, содержащего условия предоставления

коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии, горячей воды в многоквартирный дом, договора теплоснабжения и договора поставки горячей воды в целях горячего водоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6645,69 голосов, что составляет 75,41% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 98,13% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании;
- против – 64,40 голосов, что составляет 0,73% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,95% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании;
- воздержался – 62,07 голосов, что составляет 0,70% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,92% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу тепловой энергии, горячей воды в многоквартирный дом, договора теплоснабжения и договора поставки горячей воды в целях горячего водоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

7. По седьмому вопросу: Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу холодной воды в многоквартирный дом, договора холодного водоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу холодной воды в многоквартирный дом, договора холодного водоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6710,99 голосов, что составляет 76,14% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 99,08% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара, принявших участие в собрании;

- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 62,07 голосов, что составляет 0,7% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,92% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу холодной воды в многоквартирный дом, договора холодного водоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

8. По восьмому вопросу: Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей оказание услуг по отведению сточных вод от многоквартирного дома, договора водоотведения содержащего условия предоставления коммунальных услуг по водоотведению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей оказание услуг по отведению сточных вод от многоквартирного дома, договора водоотведения содержащего условия предоставления коммунальных услуг по водоотведению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6731,51 голосов, что составляет 76,39% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 99,40% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 40,65 голосов, что составляет 0,46% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,60% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей оказание услуг по отведению сточных вод от многоквартирного дома, договора водоотведения содержащего условия предоставления коммунальных услуг по водоотведению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

9. По девятому вопросу: Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу электрической энергии в многоквартирный дом, договора энергоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по электроснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу электрической энергии в многоквартирный дом, договора энергоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по электроснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6731,51 голосов, что составляет 76,39% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 99,40% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 40,65 голосов, что составляет 0,46% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0,60% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального, государственного ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей подачу электрической энергии в многоквартирный дом, договора энергоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по электроснабжению, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

10. По десятому вопросу: Принятие решения о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального (государственного) ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в многоквартирном доме, договора, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального (государственного) ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в многоквартирном доме, договора, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6688,67 голосов, что составляет 75,90% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 98,77% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 83,49 голосов, что составляет 0,95% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 1,23% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Принять решение о заключении с 1 июня 2019 года собственниками помещений, нанимателями жилых помещений муниципального (государственного) ж/фонда, в многоквартирном доме по адресу г. Озерск Челябинской области, бульвар Гайдара, дом 16, действующими от своего имени, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в многоквартирном доме, договора, содержащего условия предоставления коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, установить, что настоящий договор сохраняет свое действие в силе при смене способа управления и (или) управляющей организации.

11. По одиннадцатому вопросу: Определение помещения, занимаемого управляющей многоквартирным домом организацией, местом хранения копий протоколов, решений и иных документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного жилого дома.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить помещение, занимаемое управляющей многоквартирным домом организацией, местом хранения копий протоколов, оригиналов протоколов по истечении срока хранения, предусмотренного п. 1.1. ст. 46 ЖК РФ, решений и иных документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного жилого дома,.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6772,16 голосов, что составляет 76,85% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 100% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Определить помещение, занимаемое управляющей многоквартирным домом организацией, местом хранения копий протоколов, оригиналов протоколов по истечении срока хранения, предусмотренного п. 1.1. ст. 46 ЖК РФ, решений и иных документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного жилого дома,.

12. По двенадцатому вопросу: В соответствии с п.1,4 ст. 161.1 ЖК РФ избрать Совет многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара в количестве 4 человек* следующем составе: Сабаканова Марина Васильевна - собственник квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Коренева Светлана Александровна - собственник квартиры №117 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Земцова Татьяна Васильевна - собственник квартиры

№94 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Пижонкова Ирина Сергеевна - собственник квартиры №8 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16. Утвердить полномочия Совета дома и председателя Совета дома согласно положений и требований Жилищного кодекса РФ. Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара - 2 года. В случае, если по истечении срока полномочий Совета собственники не выберут новый состав Совета дома в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, полномочия состава Совета продлятся еще на 2 года (согласно п. 9, 10 ст. 161.1 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.1,4 ст. 161.1 ЖК РФ избрать Совет многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара в количестве 4 человек * следующем составе: Сабаканова Марина Васильевна - собственник квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Коренева Светлана Александровна - собственник квартиры №117 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Земцова Татьяна Васильевна - собственник квартиры №94 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Пижонкова Ирина Сергеевна - собственник квартиры №8 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16. Утвердить полномочия Совета дома и председателя Совета дома согласно положений и требований Жилищного кодекса РФ. Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара - 2 года. В случае если по истечении срока полномочий Совета собственники не выберут новый состав Совета дома в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, полномочия состава Совета продлятся еще на 2 года (согласно п. 9, 10 ст. 161.1 ЖК РФ).

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6527,46 голосов, что составляет 74,07% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 96,39% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 244,70 голосов, что составляет 2,78% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 3,61% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: В соответствии с п.1,4 ст. 161.1 ЖК РФ избрать Совет многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара в количестве 4 человек * следующем составе: Сабаканова Марина Васильевна - собственник квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Коренева Светлана Александровна - собственник квартиры №117 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Земцова Татьяна Васильевна - собственник квартиры №94 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16; Пижонкова Ирина Сергеевна - собственник квартиры №8 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16. Утвердить полномочия Совета дома и председателя Совета дома согласно положений и требований Жилищного кодекса РФ. Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара - 2 года. В случае если по истечении срока полномочий Совета собственники не выберут новый состав Совета дома в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, полномочия состава Совета продлятся еще на 2 года (согласно п. 9, 10 ст. 161.1 ЖК РФ).

13. По тринадцатому вопросу: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома Сабаканову Марину Васильевну - собственника квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома Сабаканову Марину Васильевну - собственника квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6609,36 голосов, что составляет 75% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 97,6% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 162,8 голосов, что составляет 1,85% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 2,4% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома Сабаканову Марину Васильевну - собственника квартиры № 59 в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16.

14. По четырнадцатому вопросу: В соответствии с п.п. 3,4 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома на заключение на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом, контроля его исполнения, подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 3,4 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома на заключение на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом, контроля его исполнения, подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6569,01 голосов, что составляет 74,54% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 97,00% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 203,15 голосов, что составляет 2,31% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 3,00% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение: В соответствии с п.п. 3,4 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации Уполномочить председателя Совета многоквартирного дома на заключение на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом, контроля его исполнения, подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных

15. По пятнадцатому вопросу: Определение способа оповещения о проведении общих собраний собственников, а также места размещения сведений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, итогов голосования. Определить помещения дома (двери подъезда, информационные доски, или стена внутри подъезда - первый этаж) как места уведомления о проведении общих собраний собственников и места сообщения о решениях, принятых

на общих собраниях собственников помещений жилого многоквартирного дома, итогов голосования. Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома - собственника квартиры № в г Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16.

СЛУШАЛИ: Василенко Елену Евгеньевну

ПРЕДЛОЖЕНО : Определить способ оповещения о проведении общих собраний собственников, а также место размещения сведений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, итогов голосования. Определить помещения дома (двери подъезда, информационные доски, или стена внутри подъезда - первый этаж) как место уведомления о проведении общих собраний собственников и место сообщения о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений жилого многоквартирного дома, итогов голосования.

ПОСТАНОВИЛИ:

- за – 6772,16 голосов, что составляет 76,85% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 100,00% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- против – 0 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании;
- воздержался – 86,3 голосов, что составляет 0% от общего количества всех голосов всех собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара и 0% от общего количества голосов собственников помещений жилого многоквартирного дома №16 по бульвару Гайдара , принявших участие в собрании.

Большинством более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников в доме принято решение

Определить способ оповещения о проведении общих собраний собственников, а также место размещения сведений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, итогов голосования. Определить помещения дома (двери подъезда, информационные доски, или стена внутри подъезда - первый этаж) как место уведомления о проведении общих собраний собственников и место сообщения о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений жилого многоквартирного дома, итогов голосования.

Председатель собрания объявляет собрание закрытым.

Приложение :

№п/п	Наименование приложения	Кол-во листов
1.	Приложение № 1 Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании (протокол подсчета голосов лиц, принявших участие в собрании в очно-заочной форме).	на 35 л.
2.	Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме	на 24 л.
3	Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания (приложения указаны в п. 4)	На 4 л
4.	Приложение № 4 Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании: <i>Договор управления многоквартирным домом по бульвару Гайдара, дом 16 в городе Озерск Челябинской области</i>	На 29 листах
5.	Приложение № 5 Копия протокола общего собрания собственников от 13 мая 2015 года об утверждении способа уведомлений о проведении общих собраний собственников.	На 7 л.
6.	Приложение №6 Документы , подтверждающие размещение сообщения о проведении собрания в доступном для всех собственников помещений в данном доме месте. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания не требуется в соответствии с ранее принятым решением о порядке уведомления;	На 12 листах
7.	Приложение № 7. Документ, подтверждающий направление оригинала приложения № 8 в адрес управляющей организации ранее.	1 лист
8.	Приложение № 8 Протокол очной части собрания с приложениями к нему, являющимися неотъемлемой частью решения настоящего собрания в том числе:	1 лист

- | | |
|--|--------------|
| 8.1. Текстовая часть протокола очного голосования («Протокол общего собрания собственников в многоквартирном доме по адресу город Озерск Челябинской области бульвар Гайдара, дом 16 от 25 апреля 2019г.) | На 13 л. |
| 8.2. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании | на 35 л. |
| 8.3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме | на 24 л. |
| 8.4. Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании | На 40 л. |
| 8.5. Сообщение о проведении общего собрания | На 4 л. |
| 8.6. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании:
<i>Договор управления многоквартирным домом по бульвару Гайдара, дом 16 в городе Озерск Челябинской области</i> | На 29 листах |
| 8.7. Документы, подтверждающие размещение сообщения о проведении собрания в доступном для всех собственников помещений в данном доме месте. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания не требуется в соответствии с ранее принятым решением о порядке уведомления; | На 12 л. |
| 8.8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования | На 219 л. |
|
Завершающий лист - пустой |
1 лист |

Председатель общего собрания собственников


_____/ Василенко Е.Е. 25.05.2019г.

Секретарь общего собрания собственников


_____/ Сабаканова М.В. 25.05.2019г.